



Бр. 356-90/2017-08

Датум: 20.11.2017. године.

На основу чл.136. тач.1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник" бр. 18/2016), и на основу чл.167. ст.1. и чл.178. ст.1. тач.5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009 – 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука, УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013, - УС 50/2013, - УС 98/2013, - УС 132/2014.), грађевински инспектор Иван Цветковић решавајући по службеној дужности услед непосредне опасности од рушења објекта, доноси:

РЕШЕЊЕ

Којим се **НАЛАЖЕ** Момиру Јовановићу из [REDACTED] општине Прокупље, да предузме све мере обезбеђења старог стамбеног објекта бр.1. који се налази на КП 4688, КО Велика Плана, у селу Велика Плана б.б. општине Прокупље, од даљег пропадања и рушења. Уколико власник објекта није у могућности да спречи даље пропадање и рушење објекта, у обавези је да поруши објекат како не би дошло до нежељених последица. **Рок 15 дана.**

Уколико власник објеката не изврши донето решење у одређеном року, извршиће га Одељење за урбанизам, стамбено- комуналне делатности и грађевинарство општине Прокупље принудним путем, преко трећег лица о трошку власника, а против одговорних лица биће предузете законске мере.

Жалба изјављена на решење не одлаже његово извршење.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Грађевински инспектор је дана 03.08.2017. године у 13.40 часова, извршио ванредни теренски и канцеларијски инспекцијски надзор на КП 4688, КО Велика Плана, у селу Велика Плана б.б. општине Прокупље и том приликом утврдио и сачинио записник о инспекторском надзору да стамбени објекат бр.1. који се налази на предметној парцели у веома лошем стању и да не испуњава основне техничке и друге стандарде који важе у грађевинарству. Објекат је саграђен од „Тугле“ на каменим темељима. Кровна конструкција објекта је оштећена, вода са кровних површина продире у објекат, што за последицу има пропадање конструктивних елемената објекта. Дошло је до одвајања конструктивних елемената објекта, појава пукотина у зидовима, одвајања спољних зидова на месту њиховог сучељавања и урушавања зидова. Објекат се налази непосредно поред сеоског пута који се налази на КП 4678/4, КО Велика Плана, и представља непосредну опасност за живот и здравље људи, и за суседне објекте.

Јавним увидом у катастар непокретности републичког геодетског завода Републике Србије доступан на интернету, на предметној парцели као власник имаоца права укњижен је Момир Јовановић, а објекат је изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката.



Чл.136. тач.1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник" бр. 18/2016) одређено је да:"Решењем се одлучује о праву, обавези или правном интересу странке".

Чл.167. ст.1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС„, бр. 72/2009 – 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука, УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013, - УС 50/2013, - УС 98/2013, - УС 132/2014.) одређено је да:"Орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове грађевинарства одобриће решењем, по службеној дужности или на захтев заинтересованог лица, уклањање објекта, односно његовог дела, за који утврди да је услед дотрајалости или већих оштећења угрожена његова стабилност и да представља непосредну опасност за живот и здравље људи, за суседне објекте и за безбедност саобраћаја".

Чл.178. ст.1. тач.5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС„, бр. 72/2009 – 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука, УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013, - УС 50/2013, - УС 98/2013, - УС 132/2014.) одређено је да:"Ако грађевински инспектор у вршењу инспекцијског надзора утврди да: се коришћењем објекта доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност суседних објеката, безбедност околине или угрожава животна средина, наложиће извођење потребних радова, односно забранити коришћење објекта, односно дела објекта".

Те с тога, из свега наведеног, решено је као дипозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења незадовољне стране имају право жалбе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Рашки управни округ- Краљево, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се подноси преко овог Одељења таксиране са 430,00 динара административне таксе. Уплату извршити на жиро рачун број 840-745151843-03 са позивом на број 97/37-085. Буџет Републике Србије.

Решење доставити:
- власнику Момиру Јовановићу и
- архиви

Грађевински инспектор
Иветковић Иван, дипл. инж. грађ.

